Parecer Técnico das Adequações do Projeto Padronizado

Grau de sigilo
#PÚBLICO

Declaro que adotei o projeto padronizado CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO-1 fornecido pelo Ministério da Educação - FNDE.

Informo que foram realizadas as adequações no projeto executivo, decorrente do projeto padronizado, conforme listado abaixo:

Relação das adequações realizadas em relação ao projeto padronizado		
Item do Macrosserviço na Planilha Orçamentária na TGOV	**Descrição do Macrosserviço**	**Descrição da adequação realizada**
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.2 - Quantidade ajustada para metade do perímetro do terreno real, outra metade será fechado pelo muro a ser executado no inicío da obra. 1.7 a 1.9 - Canterio de obra alterado de conteiner para barracão em conspensado por melhor se adequar a realidade local. 1.10 - Serviço adicionado, necessário para fixação da placa de obra.
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	Retidos os serviços de limpeza e aterros, pois o mesmo estão contemplados no serviço de terraplanagem inserido nos itens não financiáveis; Serviços e quantidades ajustados conforme adequação no projeto de fundações após sondagem do solo.
3 4 5	CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES CONCRETO ARMADO PARA BLOCOS CONCRETO ARMADO - VIGAS BRALDRAMES	Serviços e quantidades ajustados conforme adequação no projeto de fundações após sondagem do solo, Concreto alterado para fck de 25MPa.
6 7 9	CONCRETO ARMADO - PILARES CONCRETO ARMADO - VIGAS LAJE COBERTURA - CASA DE MÁQUINAS E CASA DE GÁS	Serviços e quantidades ajustados conforme adequação no projeto de estrutura de concreto armado, Concreto alterado para fck de 25MPa.
10	ESTRUTURA METÁLICA	Serviços e quantidades ajustados conforme adequação no projeto de estrutura metálica, de forma a melhorar a divisão dos serviços a serem executados.
15	PORTAS DE MADEIRA	A etapa de ferragens foi retirada pois os intens foram incluídos nas composições das respectivas esquadrias. 15.4 - Serviço adicionado, necessário para fazer o travamento das portas e mantê-las abera quando necessário.
17	JANELAS EM ALUMÍNIO	17.2 - Serviço adicionado, necessário para execução das janelas e não contemplado na composição das mesmas.
18	PORTAS DE VIDRO	18.3 - Serviço adicionado, necessário para fazer o travamento das portas e mantê-las abera quando necessário.
19	ESQUADRIA GERAL	19.3 - Incluído a quantidade relativa a platibando por ser tratar da mesma composição. 19.4 - Incluído a quantidade relativa ao castelo d'água por ser tratar da mesma composição.

		19.5 - Acrescido a quantidade de 14,85m conforme adequação no projeto arquitetônico, para melhorar a segurança e delimitação do ambiente interno, além de melhorar a circulação e adequação ao projeto PPCI. 19.7 - Acrescido 4 unidade conforme adequação no projeto arquitetônico, para melhorar a segurança e delimitação do ambiente interno, além de melhorar a circulação e adequação ao projeto PPCI. 19.10 - Retirada quantidade relativa ao guarda corpo e inserido no item 19.4.
22	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO - EDIFICAÇÃO	22.12 - Serviço adicionado, necessário para acabamento do forro Drywall.
31	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO	31.1 - Acrescido 50cm para nova toneira de jardim atrás do solário 2 e 34m para continuação do trecho de alimentação para futuras ampliações, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 31.24 - Acrescido uma unidade para nova torneira de jardim atrás do solário 2, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 31.31 - Acrescido uma unidade para nova torneira de jardim atrás do solário 2 e continuação do trecho de alimentação para futuras ampliações, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 31.39 - Serviço adicionado para fechar ramo de alimentação para futuras ampliações, conforme adequação no projeto hidrossanitário.
34	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC	34.1 - Acrescido 606,66m devido adequações na estrutua de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.2 - Acrescido 3,2m devido adequações na estrutura de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.3 - Acrescido 1,7m devido adequações na estrutura de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.4 - Acrescido 10,5m para ligação entre as novas caixas da calçada, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.8 - Acrescido 2 unidades devido adequações na estrutura de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.9 - Acrescido 85 unidades devido adequações na estrutura de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.11 - Acrescido 169 unidades devido adequações na estrutura de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário.

		34.16 - Serviço adicionado devido adequações na estrutura de cobertura, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 34.17 - Serviço adicionado para fazer ligação a caixa coletora na Avenida 50, conforme adequação no projeto hidrossanitário.
35	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS - ACESSÓRIOS	35.1 - Acrescido 3 unidade para as novas caixas na calçada, conforme adequação no projeto hidrossanitário.
36	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS - SISTEMA DE REUSO DE ÁGUA	36.1 - Alterada a capacidade do reservatório para se adequar ao projeto.
38	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO - ACESSÓRIOS	38.2 - Acrescido uma unidade para o ralo do lactário, conforme adequação no projeto hidrossanitário.
39	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO - UNIDADE DE TRATAMENTO	Serviços alterado para melhor se adequar ao projeto, conforme adequação no projeto hidrossanitário.
41	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	41.6 - Lavatório de canto substítuido para um com melhor acessibilidade, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 41.15 - Suprimido 4 unidade e substituído por sifão compacto para lavatório acessível, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 41.20 - Acrescido um unidade para nova torneira de jardim atrás do solário 2, conforme adequação no projeto hidrossanitário. 41.35 - Serviço adicionado devido a necessidade de sifão adaptado para lavatório acessível, conforme adequação no projeto hidrossanitário.
47 48 49 50 51 52 53 54 55	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS CABOS CAIXAS DE PASSAGEM DISPOSITIVOS ELÉTRICOS DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO ELETROCALHAS ELETRODUTOS ILUMINAÇÃO QUADROS	Serviços, quantidades e etapas ajustadas conforme as adequações do projeto elétrico e para melhor se adequar ao projeto padrão.
56 57 58	INSTALAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO- ACESSÓRIOS CABEAMENTO ACESSÓRIOS CAIXAS E QUADROS	Serviços, quantidades e etapas ajustadas conforme as adequações do projeto de cabeamento estruturado e para melhor se adequar ao projeto padrão.

59 60 61	DISPOSITIVOS ELETROCALHA E ELETRODUTOS CABEAMENTO	
62	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	62.1 - Acrescido 3 unidades conforme adequações no projeto de SPDA. 62.2 - Acrescido 87 unidades conforme adequações no projeto de SPDA. 62.3 - Acrescido 85m conforme adequações no projeto de SPDA. Demais serviços retirados e adicionados conforme adequações no projeto de SPDA e para melhor se adequar ao projeto padrão.
63	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO - DUTOS	Serviços e Quantidades ajustada conforme adequações no projeto de climatização e para melhor se adequar ao projeto padrão. 63.6 - Serviço adicionado conforme adequações no projeto de climatizaçaõ.
64	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO - DRENOS	Serviços e Quantidades ajustada conforme adequações no projeto de climatização e para melhor se adequar ao projeto padrão. 64.5 - Serviço adicionado conforme adequações no projeto de climatização.
67	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	67.3 - Suprida quantidade relativa aos escaninhos das salas de aula, serão elaborados móveis planejados futuramente.
68	MURO - LOCAÇÃO	Serviço adicionado, necessário para execução do muro.
69	MURO - MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	Serviços ajustados conforme adequãções no projeto de fundação após sondagem do solo, aumento devido perímetro do terreno ser maior que o terreno de referência, concreto alterado para fck de 25MPa..
70 71 74	MURO- CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAME IMPERMEABILIZAÇÃO	Serviços ajustados confome adequações no projeto de estrutura de concreto armado, aumento devido perímetro do terreno ser maior que o terreno de referência, concreto alterado para fck de 25MPa.
72 73	MURO- CONCRETO ARMADO - PILARES CONCRETO ARMADO - VIGAS	Serviços ajustados confome adequações no projeto de estrutura de concreto armado, aumento devido perímetro do terreno ser maior que o terreno de referência, concreto alterado para fck de 25MPa.
75 76 77	MURO- ALVENARIA DE VEDAÇÃO REVESTIMENTO PINTURA	Acréscimo no quantitativo devido perímetro do terreno ser maior que o terreno de referência.
78	SERVIÇOS FINAIS	78.1 e 78.2 - Quantidade ajustada a adequações no projeto arquitetônico. 78.4 - Serviço adicionado, necessário para remoção dos tapumes. 78.5 - Serviço adicionado, necessário para limpeza de entulhos e bota fora.

(Relacionar as adequações realizadas em relação ao projeto padronizado, necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares)

Atesto que o projeto executivo decorrente do projeto padronizado disponibilizado pelo Ministério da Educação - FNDE, incluídas as adequações necessárias às especificidades locais de sua implantação, as fundações e obras complementares, está em conformidade

com a legislação local e as normas técnicas brasileiras, e a compatibilidade do orçamento do empreendimento com o Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e art. 127 e art. 128 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

Declaro, sob as penas da Lei e em conformidade com a Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32/2024, que, para a execução do objeto do Termo de Compromisso nº 961056/2024, foi elaborado projeto executivo decorrente do projeto padronizado disponibilizado pelo Ministério da Educação - FNDE, contemplando as adequações necessárias **à plena funcionalidade do objeto** devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares.

Lista e descrição dos itens necessários à plena funcionalidade do objeto que não são financiáveis	
Item do Macrosserviço (não financiável)	**Descrição do Macrosserviço (não financiável)**
1	TERRAPLANAGEM
2	POSTO DE TRANFORMAÇÃO
3	PASSEIO PÚBLICO

(Caso existam, relacionar eventuais itens não financiáveis necessários à plena funcionalidade do objeto da intervenção, que serão executados às expensas do Recebedor, e encaminhar cronograma de execução compatível com a evolução/conclusão do Termo de Compromisso)

Declaro, sob as penas da Lei e em conformidade com a Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32/2024, que os itens necessários à plena funcionalidade do empreendimento que não são financiáveis no Termo de Compromisso estão em conformidade com a legislação local e as normas técnicas brasileiras, e o orçamento está compatível com o Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e art. 127 e art. 128 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

Assinatura (s) do (s) ART/RRT

(Referente às adequações necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares)